

**Решение**  
**Дисциплинарного комитета Ассоциации**  
**«Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет»**  
**От «25» мая 2022 г. (протокол № 15)**

**1. Слушали:** дело о нарушении Курова Евгения Ивановича (реестровый номер 2121 от «15» сентября 2016 г.) требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных членских взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности и о применении в отношении Курова Евгения Ивановича (реестровый номер 2121 от «15» сентября 2016 г.) меры дисциплинарного воздействия.

По итогам плановой проверки Курова Евгения Ивановича (реестровый номер 2121 от «15» сентября 2016 г.) были выявлены следующие нарушения:

- Нарушение требований ст. 15 ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» № 135-ФЗ в части оплаты членских взносов за проверяемый период;
- Нарушение требований п.4 ст. 6 ФЗ «О саморегулируемых организациях» №315-ФЗ, ст. 22.3. ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» № 135-ФЗ в части сдачи отчетности о выполненных отчетах об оценке за проверяемый период;
- Нарушение требований статей 15 и 24.3 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части представления документов, необходимых для проведения проверки;
- Нарушение требований к обязательному условию членства в саморегулируемой организации оценщиков, установленному абзацем четвертым части второй статьи 24 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" (отсутствие действующего квалификационного аттестата по направлению оценочной деятельности).

По состоянию на «11» марта 2022 г. Куровым Евгением Ивановича (реестровый номер 2121 от «15» сентября 2016 г.) указанные выше нарушения не устранены.

«11» марта 2022 г. Дисциплинарным комитетом Ассоциации было принято решение применить в отношении Курова Евгения Ивановича (реестровый номер 2121 от «15» сентября 2016 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления с 28.02.2022 г. права осуществления оценочной деятельности, обязав в срок до 28.05.2022 г. устранить выявленные нарушения.

По состоянию на «25» мая 2022 г. Куровым Евгением Ивановича (реестровый номер 2121 от «15» сентября 2016 г.) указанные выше нарушения не устранены.

В соответствии с абзацем девятым части шестой статьи 24.4. Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" основанием для принятия дисциплинарным комитетом решения о применении меры дисциплинарного

воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации оценщиков является в том числе неустранение членом саморегулируемой организации оценщиков факта несоответствия обязательному условию членства в саморегулируемой организации оценщиков, установленному абзацем четвертым части второй статьи 24 указанного Федерального закона, в течение трех месяцев с даты выявления такого факта.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», применить в отношении Курова Евгения Ивановича (реестровый номер 2121 от «15» сентября 2016 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации оценщиков, которая подлежит рассмотрению и утверждению или отклонению Советом Ассоциации СРОО «ЭС».

**2. Слушали:** решение Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 01/03/05-22 от «01» марта 2022 г., а также дело о нарушении Машкиной Людмилой Владимировной (реестровый № 389 от «08» апреля 2011 г.) требований Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ», других федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации; Федеральных стандартов оценки; Стандартов и правил Ассоциации «СРОО «ЭС», требований к порядку обеспечения имущественной ответственности оценщиков при осуществлении оценочной деятельности.

По итогам внеплановой проверки были выявлены следующие нарушения:

- Нарушение требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских взносов за проверяемый период;

- Нарушение требований пункта 4 статьи 6 Федерального закона от 1 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части сдачи отчетности о выполненных отчетах за проверяемый период.

«25» марта 2022 г. Дисциплинарным комитетом Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» (далее – Ассоциация) было принято решение о применении в отношении Машкиной Людмилы Владимировны (реестровый № 389 от «08» апреля 2011 г.) меры дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязав в срок до 25.04.2022 устранить выявленные нарушения.

По состоянию на «25» апреля 2022 г. Машкиной Людмилой Владимировной (реестровый № 389 от «08» апреля 2011 г.) выявленные нарушения не устранены.

«25» апреля 2022 г. Дисциплинарным комитетом Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» (далее – Ассоциация) было принято решение о применении в отношении Машкиной Людмилы Владимировны (реестровый № 389 от «08» апреля 2011 г.) меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления с «25»

апреля 2022 г. права осуществления оценочной деятельности, обязав в срок до «25» мая 2022 г. устранить выявленные нарушения.

По состоянию на «25» мая 2022 г. Машкиной Людмилой Владимировной (реестровый № 389 от «08» апреля 2011 г.) выявленные нарушения не устранены

В соответствии с абзацем девятым части шестой статьи 24.4. Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" основанием для принятия дисциплинарным комитетом решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации оценщиков является в том числе неустранение членом саморегулируемой организации оценщиков факта несоответствия обязательному условию членства в саморегулируемой организации оценщиков, установленному абзацем четвертым части второй статьи 24 указанного Федерального закона, в течение трех месяцев с даты выявления такого факта.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», применить в отношении Машкиной Людмилы Владимировны (реестровый № 389 от «08» апреля 2011 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации оценщиков, которая подлежит рассмотрению и утверждению или отклонению Советом Ассоциации СРОО «ЭС».